



Nieuwsbrief 6

Groot seminarie Warmond



Het voormalige Groot Seminarie terrein is in 2017 door ontwikkelaar Marienhaven Warmond BV aangekocht. De ontwikkelaar heeft de locatie gekocht met het idee het gebied op te knappen en geschikt te maken voor nieuwe woningen. De raad heeft in juni 2019 de Integrale visie voor Groot Seminarie Warmond vastgesteld.

Via deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de stand van zaken over de herontwikkeling van het Groot Seminarie in Warmond. Kijk voor nieuwe informatie ook op de website www.teylingen.nl/grootseminarie.

In deze nieuwsbrief

- Inspraakavond commissie Ruimte Integraal plan Groot Seminarie op 28 april

Inspraakavond commissie Ruimte over Integraal plan Groot Seminarie op 28 april

Het college organiseert op 21 april een webinar waarin u geïnformeerd wordt over het Integraal plan. Daarnaast organiseert de gemeenteraad op **woensdagavond 28 april tussen 20.00 en 21.30 uur** een digitale inspraakavond van de commissie Ruimte over het Integraal plan Groot Seminarie. Tijdens deze avond kunnen inwoners en andere belanghebbenden hun opvattingen of ideeën over het Integraal plan Groot Seminarie delen met de raadsleden. Wilt u deelnemen? Meldt u zich dan tijdig aan bij de griffie.

Wat is het Integraal Plan

Het Integraal plan is een uitwerking van de Integrale visie die de raad in juni 2019 heeft vastgesteld. In de visie zijn destijds criteria opgenomen waaraan het Integraal plan moet voldoen. In het plan zijn het programma (wonen en zorg) en de gebouwenstructuur (nieuwbouw in Mariënhof en verbouw van Mariënhaven en Mariëngaerde) opgenomen. Ook is vastgelegd hoe de structuur van de inrichting van het gebied (wegen, voetpaden,

groen, parkeren) eruit gaat zien. Het Integraal plan heeft de status van een stedenbouwkundig plan en dient als bouwsteen voor het bestemmingsplan.

De raad wordt gevraagd om het Integraal plan op 3 juni vast te stellen. De inhoudelijke voorbespreking vindt plaats in de commissie Ruimte van 11 mei. Alle stukken zijn uiterlijk 23 april in te zien via www.raadteylingen.nl.

Waarom een inspraakavond

De gemeenteraad vindt het belangrijk om alle belangen mee te wegen bij het nemen van een besluit en mensen de gelegenheid te geven in te spreken. Daarom is iedereen van harte welkom op de inspraakavond over het Integraal plan Groot Seminarie.

In een informele setting spreken raadsleden met inwoners en andere belanghebbenden over het Integraal plan om te horen wat er leeft en welke opvattingen er over het plan zijn. De raadsleden discussiëren nu nog niet met elkaar en geven ook geen mening. Ze verzamelen zoveel mogelijk informatie om tot een standpunt te komen in de commissie- en raadsvergadering.

Het verloop van de avond

De inspraakavond vindt digitaal plaats via MS Teams. Iedereen krijgt de gelegenheid om de raadsleden in een paar minuten toe te spreken. Daarna is er kort de gelegenheid voor het stellen en beantwoorden van vragen. De precieze invulling is afhankelijk van het aantal mensen dat zich voor deze bijeenkomst heeft aangemeld. U ontvangt hierover uiterlijk dinsdag 27 april nader bericht.

Aanmelden

Alle inwoners en organisaties zijn van harte welkom op de inspraakavond (ook als toehoorder). U kunt zich hiervoor aanmelden bij mevr. Marjoleine van Egeraat, commissiegriffier Ruimte, via gemeenteraad@raadteylingen.nl.

Aanmelden is mogelijk **tot maandag 26 april 12.00 uur**. Om uw aanmelding te kunnen accepteren, hebben we de volgende informatie van u nodig:

- naam, telefoonnummer, e-mailadres om deel te nemen aan de MS Teams vergadering
- het onderwerp waarover u wilt spreken (bijv. parkeren, groen, bestemming wonen)
- eventueel namens wie u spreekt.

Let op: Mocht u met meerdere personen vanuit hetzelfde belang spreken, dan vragen we u om een woordvoerder aan te wijzen.

Meer informatie

Meer informatie en de presentaties vindt u op onze website.

Voor vragen over de inspraakavond kunt u een mail sturen aan gemeenteraad@raadteylingen.nl.

Voor vragen over dit project en aanmelding voor de nieuwsbrief kunt u een mail sturen aan grootseminarie@hltsamen.nl.



Website

Deze e-mail is verstuurd aan k.vankampen@hltsamen.nl.
Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).
U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).
Voor een goede ontvangst voegt u grootseminarie@hltsamen.nl toe aan uw adresboek.