

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN TEYLINGEN		2 december 2025
	Status	Definitief
	Openbaar	Ja
	Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. E. Koek, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder
	Afwezig	Dhr. F. Nederstigt, wethouder
	Zaak / doc nr	Z-25-477669 - 930823
	Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen 25 november 2025
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
	Afdeling	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit		De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 25 november 2025 vast te stellen.
	Samenvatting	
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-25-476325 - 928694
	Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen 18 november 2025
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
	Afdeling	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit		De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 18 november 2025 vast te stellen.
	Samenvatting	
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-25-472225 - 928847
	Onderwerp	Beantwoording raadsvraag Overlast jongeren
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
	Afdeling	TM Openbare Orde, Veiligheid en Crisisbeheersing
Het College van burgemeester en wethouders besluit		1. De beantwoording van de schriftelijke raadsvragen inzake overlast van jongeren, die gesteld zijn op 28 oktober 2025 door Partij van Teylingen, vast te stellen.
	Samenvatting	Partij voor Teylingen heeft op 28 oktober 2025 schriftelijke vragen gesteld over de toegenomen overlast van jongeren in de gemeente Teylingen, met name Sassenheim en Voorhout. Het college heeft besloten de beantwoording van de schriftelijke raadsvragen inzake overlast van jongeren, die op 28 oktober 2025 door Partij van Teylingen zijn gesteld, vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-25-476300 - 928657
	Onderwerp	Toepassen hardheidsclausule precariobelasting
	Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
	Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit		1. De aanslag precariobelasting van het bijgevoegde aanslagbiljet te verlagen met met 57,78 euro.

Het College van burgemeester en wethouders besluit	Samenvatting	Een inwoner heeft gevraagd om zijn aanslag precariobelasting te verlagen. Het college heeft besloten om op grond van de hardheidsclausule de aanslag te verminderen met 57,78 euro.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-473504 - 924203
	Onderwerp	Intentieovereenkomst project 'Herenstraat 124-132' Voorhout tussen Gemeente Teylingen en Noordsas BV
	Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Afdeling	TM Planvorming
		1. De intentieovereenkomst met Noordsas BV ten behoeve van de ontwikkeling van het project 'Herenstraat 124-132' te Voorhout aan te gaan. 2. Dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder M.E.I. Volten - de Vos voor het ondertekenen van de intentieovereenkomst.
	Samenvatting	In maart 2025 zijn de panden aan de Herenstraat 124-126 te Voorhout aangekocht door de gemeente met het doel deze te herontwikkelen om bij te dragen aan het vitaler en aantrekkelijker maken van het centrum, passend bij de Centrumvisie van de gemeente Teylingen. De afgelopen maanden hebben we als gemeente de eigenaren gesproken van de naastgelegen panden om te verkennen of we met deze partijen kunnen samenwerken met de herontwikkeling. De eigenaar van Herenstraat 128-132, Noordsas BV, heeft aangegeven open te staan voor een verkenning van een mogelijke samenwerking met de gemeente in een herontwikkeling van de panden op Herenstraat 124-132. Om deze reden is een intentieovereenkomst opgesteld. In de intentieovereenkomst is opgenomen dat de komende jaren samen met Noordsas BV verkend gaat worden of een vestiging van de bibliotheek mogelijk is op de locatie van Herenstraat 124-132, mogelijk aangevuld met woningen op de verdiepingen bij voldoende ruimte. Het college heeft besloten een intentieovereenkomst aan te gaan met Noordsas BV ten behoeve van de ontwikkeling van het project 'Herenstraat 124-132' te Voorhout. Ook heeft het college besloten dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder M.E.I. Volten - de Vos voor het ondertekenen van de intentieovereenkomst.
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-473692 - 924946
	Onderwerp	Schenking aan Vereniging tot Viering van Warmondse Feesten (VWF)
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Afdeling	TM Openbare Orde, Veiligheid en Crisisbeheersing
		1. Een bedrag van €5.380,00 aan de Vereniging tot Viering van Warmondse Feesten te schenken.
	Samenvatting	De Vereniging tot Viering van Warmondse Feesten (VWF) heeft een groot inkomstenverlies geleden omdat vanwege de NAVO-top geen evenementenvergunning kon worden verleend voor de Kaagweek, terwijl er jaarlijks wel vaste lasten zijn die moeten worden voldaan. De compensatie voor o.a. evenementenorganisaties zou landelijk worden georganiseerd, maar tot op heden blijft dit uit. Het college heeft besloten om, verdeeld over twee jaar, een bedrag van €5.380,00 aan de VWF te schenken zodat de VWF voldoende budget heeft om in 2026 de Kaagweek te organiseren.
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-472640 - 922846
	Onderwerp	Regioadvies Provincie Zuid-Holland over VAWOZ
	Portefeuillehouder	Dhr. F. Nederstigt, wethouder
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Afdeling	TM Planvorming
		1. In te stemmen met het regioadvies Zuid-Holland over het programma Verbindingen Aanlanding Wind op Zee (VAWOZ) aan de minister van Klimaat en Groene Groei
	Samenvatting	Het ministerie van Klimaat en Groene Groei (KGG) werkt aan het Programma verbindingen Aanlanding Wind op Zee (VAWOZ), dat onderzoekt hoe windenergie op zee in de periode van 2031-2040 (met doorkijk naar 2050) aan land kan worden gebracht. De minister heeft de gemeenten, waterschappen en provincie gevraagd om een regioadvies over de

Het College van burgemeester en wethouders besluit	Besluit	aanlandlocaties op te stellen. De provincie Zuid-Holland coördineert het opstellen van een gezamenlijk regioadvies. Gemeenten in de regio zijn gevraagd uiterlijk 19 december 2025 hun instemming te geven. Het collegebesluit wordt gedeeld met de provincie Zuid-Holland. Op 19 december worden alle regioadviezen naar de minister van Klimaat en Groene Groei toegestuurd. De regioadviezen worden meegenomen in het vervolgproces van het programma VAWOZ. Gemeente Teylingen is betrokken geweest bij het opstellen van het regioadvies aangezien een van de voorgestelde tracés door de gemeenten Teylingen loopt. Het college heeft besloten in te stemmen met regioadvies over het programma Verbindingen Aanlanding Wind op Zee (VAWOZ) aan de minister van Klimaat en Groene Groei. Akkoord (Ongewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-25-473289 - 925222
	Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen extern adviesrapport reclamebeleid
	Portefeuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Afdeling	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
	Samenvatting	1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van Teylingen Met Elkaar van 3 november 2025 over de voortgang en transparantie van het reclamebeleid, vast te stellen Op 3 november 2025 heeft Teylingen Met Elkaar vragen gesteld over de voortgang en transparantie van het reclamebeleid. Het college heeft besloten de beantwoording van de schriftelijke vragen van Teylingen Met Elkaar vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-473550 - 924199
	Onderwerp	Programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2026 (HVP 2026) gemeente Teylingen
	Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder
	Afdeling	TM Duurzaamheid, Grondzaken en Vastgoed
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Samenvatting	1. Het bekostigingsplafond voor het Programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2026 vast te stellen op € 48.341. 2. Het Programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2026 gemeente Teylingen bestaande uit een Programma en Overzicht vast te stellen 3. Aan de raad het raadsvoorstel voor te leggen waarin de raad wordt voorgesteld om: A. Voor herstelcompensatie van een constructiefout bij De Achtbaan Cluster een krediet beschikbaar te stellen van € 48.341 en deze te dekken door een onttrekking aan de algemene reserve, die vervolgens gestort wordt in de nieuwe dekkingsreserve 'Herstelcompensatie De Achtbaan Cluster'; B. De jaarlijkse kapitaallasten van € 2.417 met ingang van 2027 op te nemen in de begroting 2027 e.v. en te dekken door een jaarlijkse onttrekking van hetzelfde bedrag uit de dekkingsreserve 'Herstelcompensatie De Achtbaan Cluster'; C. De bijbehorende begrotingswijziging R4002 vast te stellen. De gemeente heeft een wettelijke zorgplicht voor het beschikbaar stellen van de (middelen voor) huisvesting van scholen voor basis-, speciaal- en voortgezet onderwijs. Onderdeel van die zorgplicht is het op- en vaststellen van een Programma en Overzicht. Jaarlijks kunnen de schoolbesturen hiervoor een aanvraag indienen. Dit proces is vastgelegd in de "Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2015 Teylingen". Het college kan de aanvraag toekennen of afwijzen. Toegekende aanvragen staan in het onderdeel "Programma". Afgewezen aanvragen staan in het onderdeel "Overzicht". Er zijn voor het jaar 2026 twee aanvragen ingediend. Dit betreft een aanvraag vanwege de verzelfstandiging van basisschool De Achtbaan Cluster per 1 augustus 2024. Voor de huisvesting worden de nodige opstartkosten gevraagd voor functionele aanpassingen en onderhoud. Daarnaast is gevraagd om eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair. Tenslotte wordt een herstelcompensatie gevraagd van een constructiefout. Er is er sprake van geluidsoverlast vanwege een bij de bouw onjuist aangelegde luchtbehandelingsunit. Op grond van de wet- en regelgeving is er geen recht op bekostiging, behalve voor de herstelcompensatie van het geluidsoverlast van de luchtbehandelingsunit. Voor De Avonturier is uitbreiding gevraagd, maar ook hier geldt op grond van wet- en regelgeving dat er geen noodzaak is tot uitbreiding. De school heeft formeel geen ruimtegebrek. Het college heeft ook besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgelegd voor herstelcompensatie van een constructiefout bij De Achtbaan Cluster een krediet beschikbaar te stellen van € 48.341 inclusief BTW en deze te dekken door een onttrekking aan de algemene reserve die vervolgens gestort wordt in de nog te vormen dekkingsreserve 'Herstelcompensatie De Achtbaan Cluster'. De extra jaarlijkse kapitaallasten van € 2.417 met ingang van 2027 op te nemen in de begroting 2027 e.v. en te dekken door

een jaarlijkse onttrekking van hetzelfde bedrag uit de dekkingsreserve 'Herstelcompensatie De Achtbaan Cluster', kapitaallasten nieuwe investeringen en hiervoor een begrotingswijziging met nummer R4002 vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)